



Distrito de Servicios Comunitarios de Biola

Reunión Ordinaria – Junta Directiva
15 de mayo de 2025
Centro Comunitario de Biola, 6:00 P.M.
4925 N. Seventh Street
Biola, CA

Por la presente se convoca una reunión ordinaria de la Junta Directiva del Distrito de Servicios Comunitarios de Biola para el jueves 15 de mayo de 2025 a las 6:00 p.m., en la oficina del Distrito ubicada en 4925 N. Seventh Street, Biola, CA 93606. De conformidad con los Estatutos y Reglas de Orden del Distrito, esta Notificación de Reunión Ordinaria será entregada a cada Director con no menos de 72 horas de anticipación a la reunión y se publicará en los lugares especificados y en la oficina del Distrito.

AGENDA

CEREMONIAS DE APERTURA - 6:00 P.M.

Llamado al Orden

Pase de Lista

Kinverly Suarez- Presidenta de la Junta y Secretaria de la Junta
Eugenio Gutierrez – Vicepresidente
Carlos Rodriguez- Tesorero de la Junta
Jennifer Duarte- Miembro de la Junta
Monique Dolores- Miembro de la Junta

Juramento de Lealtad

PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA

Acción Recomendada

1. COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Esta parte de la reunión está reservada para los miembros del público que deseen dirigirse a la Junta sobre asuntos dentro de su jurisdicción, pero no incluidos en este Orden del Día. Los oradores podrán estar limitados a tres minutos. Se pedirá a los oradores, pero no será obligatorio, que se identifiquen y mencionen el tema de su comentario. Si el tema es un punto en el Orden del Día, el Presidente de la Junta tiene la opción de pedir al orador que espere para hacer el comentario hasta que se trate ese punto. Los comentarios sobre los puntos listados como Audiencia Pública en el Orden del Día deben guardarse hasta que se abra la audiencia. La Junta tiene prohibido por ley tomar decisiones sobre asuntos no incluidos en el orden del día, y no se debe sacar ninguna conclusión negativa si la Junta no responde a los comentarios del público en este momento.

NOTA: Antes de que la Junta tome una decisión sobre cualquier punto en este orden del día, el público podrá comentar sobre ese punto. Los oradores podrán estar limitados a 3 minutos. Cualquier documento que deba ser presentado a la Junta Directiva como material impreso solo será aceptado si se entrega al Secretario de la Junta para su distribución.

2. **CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO**

Los asuntos listados bajo el Calendario de Consentimiento se consideran de rutina y serán aprobados como un solo punto con una sola moción y un solo voto. No se discutirá por separado ninguno de estos puntos. Si se desea discutir alguno, un miembro de la Junta podrá solicitar que se retire un punto del Calendario de Consentimiento antes de que se tome la decisión, y el (los) punto(s) retirado(s) serán considerados por separado.

(a) Aprobación del Acta de la Reunión Ordinaria Moción para Aprobar.

 Fechado el 17 de abril de 2025

(b) Aprobación de los Estados Financieros

 Al 30 de abril de 2025

ACCIÓN/INFORMACIÓN

- | | | |
|----|--|--------------------|
| 3. | Encuesta de Ingresos de Biola para el Condado de Fresno
Subvención para el Desarrollo Comunitario (CDBG)
<i>Jared Nimer, Analista de Personal, Departamento de Obras
Públicas y Planificación, División de Desarrollo Comunitario,
Condado de Fresno</i> | Información |
| 4. | Aprobación del Informe del Ingeniero para el Gravamen
Anual de Evaluación para el Distrito de Mantenimiento
de Paisajismo y Alumbrado No. 1.
Resolución 2025-04
<i>Faisal Sweileh, Ingeniero Asociado,
AM Consulting Engineers</i> | Acción |
| 5. | Discusión y Aceptación del Proyecto de Mejoras del Drenaje Pluvial y
Aprobación de la Autorización para Presentar el Aviso de
Terminación ante la Oficina del Registrador del Condado de Fresno
Resolución 2025-05
<i>Faisal Sweileh, Ingeniero Asociado,
AM Consulting Engineers</i> | Acción |
| 6. | Discusión y Aprobación de la Colocación de
Nuevas Luces de Calle en Biola Avenue Usando Fondos de
ARPA
<i>Faisal Sweileh, Ingeniero Asociado,
AM Consulting Engineers</i> | Acción |
| 7. | Discusión sobre el Sistema de Paneles Solares
y los Estados Financieros Asociados
<i>Jessica Ritter, Representante de SitelogIQ</i> | Información |
| 8. | Discusión y Aprobación de los Gastos Anticipados
para la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (WWTP), | Acción |

el Sitio de Pozo #3 y el Sitio de Pozo #4, y los Informes Regulatorios
Randy Johnson, Operador de Agua, BCSD

- | | |
|---|--------------------|
| 9. Ratificación de Contratación de Empleo:
Empleado de Mantenimiento
<i>Marisol Camacho, Gerente General Interino, BCSD</i> | Acción |
| 10. Discusión para Aprobar la Compra de Suministros para el
Mantenimiento de la Vegetación Supplies - No Excederá los \$1,000
<i>Eugenio Gutierrez, Vicepresidente, BCSD</i> | Acción |
| 11. Discusión y Desarrollo de las Funciones y
Responsabilidades del Tesorero de la Junta del Distrito
<i>Marisol Camacho, Gerente General Interino, BCSD</i> | Información |
| 12. Revisar, Discutir y Aprobar los Firmantes
Autorizados del Banco
<i>Carlos Rodriguez, Tesorero de la Junta, BCSD</i> | Acción |
| 13. Discusión sobre la Participación de los Directores
por Teleconferencia
<i>Monique Dolores, Miembro de la Junta, BCSD</i> | Información |
| 14. Revisar y Aprobar la Política/Procedimiento No. 2909 para
el Uso del Centro Comunitario de Biola en Relación
con las Solicitudes de Eventos y el Proceso de Aprobación
<i>Marisol Camacho, Gerente General Interino, BCSD</i> | Acción |
| 15. Revisar el Contrato Existente entre BCSD y
los Veteranos de Guerra Extranjeros (VFW)
<i>Monique Dolores, Miembro de la Junta, BCSD</i> | Acción |
| 16. Discusión sobre los Incrementos Anuales de Tarifas
para los Servicios de Residuos Sólidos, Agua y
Alcantarillado, vigentes a partir del 1 de julio
<i>Marisol Camacho, Gerente General Interino, BCSD</i> | Información |
| 17. Discusión e Instrucciones sobre el Método para
Realizar la Revisión del Presupuesto Anual 2025-2026
<i>Marisol Camacho, Gerente General Interino, BCSD</i> | Información |
| 18. Revisión de la Políca sobre el Calendario de Días
Festivos y su Observancia en el Distrito
<i>Monique Dolores, Miembro de la Junta, BCSD</i> | Información |
| 19. Comunicaciones de los Miembros de la Junta | Información |

Esta es una oportunidad para que cualquier miembro de la Junta haga un anuncio o informe brevemente sobre sus actividades como miembro de la Junta del Distrito, o solicite incluir temas en futuras agendas.

20. Informes del Personal

Información

Adjuntos se encuentran los informes del personal del Distrito.

**21. SESIÓN CERRADA
AVISO AL PÚBLICO**

Según lo establecido en la Ley Ralph M. Brown, Código de Gobierno § 54957, la Junta Directiva puede reunirse en sesión cerrada con miembros de su personal y sus abogados. Estas sesiones no están abiertas al público y no pueden ser asistidas por miembros del público. Cualquier informe público sobre acciones tomadas en sesión cerrada se realizará de acuerdo con el Código de Gobierno. La Junta recibirá comentarios públicos sobre los puntos de la Sesión Cerrada antes de pasar a la sesión cerrada.

Comentarios del Público sobre los Puntos de la Sesión Cerrada

Conferencia con Negociadores Laborales - Código de Gobierno, § 59457.6

Representantes designados por la agencia: Marisol Camacho, Gerente General Interina
Organización de empleados: Representante de Servicio al Cliente

Representante designado por la agencia: Presidente/Vicepresidente de la Junta
Organización de empleados: Gerente General Interino

Reunirse de Nuevo en Sesión Abierta y Reportar las Acciones Informables Tomadas Durante la Sesión Cerrada

22. CLAUSURA

La próxima reunión ordinaria de la Junta Directiva será el jueves 19 de junio de 2025.

Nota: Los puntos del orden del día pueden no presentarse en el orden en que están listados. Los materiales relacionados con un punto de esta agenda que sean documentos públicos y se presenten después de la distribución y publicación de la agenda están disponibles para inspección pública en la oficina del Distrito ubicada en 4925 N. Seventh Street, Biola, CA 93606, durante el horario normal de oficina. Los documentos que sean públicos y proporcionados por terceros durante una reunión estarán disponibles en la misma ubicación durante el horario de oficina después de la reunión. En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA), si necesita asistencia para participar en esta reunión, por favor contacte al Distrito al (559) 843-2657 al menos 72 horas antes de la reunión para que el Distrito pueda hacer los arreglos razonables necesarios para asegurar la accesibilidad a esta reunión.

Date: _____

Eugenio Gutierrez– Vicepresidente de la Junta Marisol Camacho – Secretaria de la Junta